

Marca da bollo

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Domanda n. \_\_\_\_\_ - Identificativo n. \_\_\_\_\_

**AL COMUNE DI MAGLIANO SABINA**  
**Piazza Garibaldi N. 4**  
**CAP 02046 MAGLIANO SABINA (RI)**

**Domanda per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa (Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m. e i. - Regolamento regionale n. 2 del 20 settembre 2000 e s.m. e i.)**

Il/La sottoscritto/a..... nato/a a ..... il  
..... residente in ..... Cap. .... piazza/via  
.....

codice fiscale ....., telefono/cellulare ....., presa visione dell'avviso del bando di concorso indetto dal Comune di Magliano Sabina, pubblicato nei modi e nei termini previsti dalla Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i. e dal Regolamento regionale n. 2 del 20 settembre 2000 e s.m.i.

### **CHIEDE**

l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa, disponibile nell'ambito territoriale del Comune di Magliano Sabina.

A tal fine, avvalendosi della Dichiarazione Sostitutiva di Certificazioni e della Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà, di cui agli artt. 45 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), consapevole che :

- Ai sensi dell'art. 71, il Comune di Magliano Sabina ha titolo a promuovere ogni accertamento ritenuto necessario per verificare che la presente dichiarazione corrisponde a verità;
- Ai sensi dell'art. 75, nel caso di dichiarazioni non veritiere, il dichiarante decade dal beneficio eventualmente conseguito;
- Ai sensi dell'art. 76, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia

## DICHIARA

Di possedere i seguenti requisiti:

### a) CITTADINANZA

di avere la cittadinanza italiana;

ovvero per gli stranieri

di avere la cittadinanza dello Stato ..... aderente all'Unione Europea e di essere in possesso dell' Attestazione di Regolarità di Soggiorno rilasciata dal Comune di ..... in data .....

di avere la cittadinanza dello Stato..... non aderente all'Unione Europea e di essere nelle condizioni di cui all'art. 40 comma 6 del D.Lgs. 286/98 come sostituito dal comma 1 dell'art. 27 della L. 189/2002 "*straniero titolare della carta di soggiorno o straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo*"  
**(allegare copia del contratto di lavoro);**

Carta di soggiorno rilasciata dalla Questura di ..... in data ..... scadenza .....

Permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di ..... in data ..... scadenza ..... e contratto di lavoro stipulato con il Sig. /Ditta ..... in data ..... con sede in .....

in particolare nella condizione di cui all'art. 29, comma 3/bis del D. Lgs. 19/11/2007, n. 251 come modificato dal D. Lgs. 21/02/2014, n. 18 "*Beneficiario di protezione internazionale*" (Status rifugiato o Status Protezione Sussidiaria)

Permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di ..... in data ..... scadenza ..... Motivazione .....

### b) RESIDENZA

di essere residente in MAGLIANOSABINA, piazza/via ....., n. ....

ovvero per i non residenti

di essere attualmente lavoratore emigrato all'estero iscritto all'AIRE del Comune di Magliano Sabina e di partecipare al bando per il solo ambito territoriale dello stesso, come da dichiarazione effettuata presso la Rappresentanza Consolare Italiana in ..... che ha rilasciato apposito certificato in data ..... (allegare copia certificato a pena inammissibilità della domanda)

di essere residente nel Comune di ..... e di svolgere l'attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Magliano Sabina in piazza/via ... .., n. ....

in qualità di lavoratore dipendente presso il Sig./Ditta .....  
(allegare contratto di lavoro)

in qualità di lavoratore autonomo con iscrizione presso la Camera di Commercio di .....  
dal ..... n. Reg. ....

**c) MANCANZA DI TITOLARITA' DI DIRITTI REALI**

di non essere titolare, esso stesso, né altro componente il proprio nucleo familiare **(1)** del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su di un alloggio adeguato **(2)** alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito del Comune di Magliano Sabina o nel Comune di residenza, qualora l'attività lavorativa esclusiva o principale venga svolta nel Comune di Magliano Sabina;

di non essere titolare, esso stesso, né altro componente il proprio nucleo familiare **(1)** dei diritti di cui al precedente capoverso su beni patrimoniali ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale, il cui valore complessivo superi quello stabilito dall'art. 21 del R.R. n. 2/2000, e s.m.i. **(3)**;

**d) ASSENZA DI PRECEDENTE ASSEGNAZIONE – CESSIONE O OCCUPAZIONE SENZA TITOLO DI ALLOGGIO ERP**

di non avere, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare **(1)**, avuto precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata, immediata e futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver goduto di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da Enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia divenuto inutilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno, o sia stato espropriato per pubblica utilità;

di non avere, esso stesso né altro componente il nucleo familiare **(1)**, ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di E.R.P. eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice oppure non aver occupato senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica destinato all'assistenza abitativa;

**e) REDDITO ANNUO**

di avere avuto nell'anno ..... un reddito complessivo imponibile lordo **(4)**, riferito al nucleo familiare **(1)**, pari ad € ..... come indicato nella dichiarazione anagrafico-reddituale; (allegare copia dichiarazione fiscale: Mod. CUD – Mod. UNICO – MOD. 730 – Estratto conto previdenziale rilasciato dall'INPS se soggetto titolare di contratto di lavoro domestico – Dichiarazione ISEE se nucleo familiare sprovvisto di reddito)

**f) DEROGA ex art. 11, comma 6, della L.R. 12/1999 e s.m.i.**

di partecipare al bando di concorso autonomamente rispetto al nucleo familiare di appartenenza, in quanto:

Figlio/a coniugato/a

Nubendo che, alla data di pubblicazione del bando di concorso di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, ha già effettuato le pubblicazioni di matrimonio e lo contrarrà prima dell'assegnazione dell'alloggio (atto di pubblicazione di matrimonio n. .... del ..... pubblicato presso il Comune di ..... in data .....)

Persona sola con almeno un figlio a carico;

**(se persona separata, allegare decreto di omologazione della separazione consensuale o sentenza di separazione; se persona divorziata allegare sentenza di divorzio) Nei casi sopra indicati, specificare nel prospetto, anche i dati relativi al coniuge, al futuro coniuge ed agli eventuali figli a carico.**

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, della L.R. 06/08/1999, n. 12 e s.m.i., i suddetti requisiti debbono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere c) - d) - f) anche dagli altri componenti il nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando di concorso o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali e debbono permanere sia al momento dell'assegnazione che in costanza del rapporto locativo. Il requisito della lettera e) deve permanere alla data dell'assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

### DICHIARAZIONE ANAGRAFICO REDDITUALE

Che la propria situazione anagrafico-reddituale è la seguente

Cognome e Nome componenti nucleo familiare	Luogo e data di nascita	Codice fiscale	Familiari a carico	Percentuale di invalidità	Rapporto di parentela	Stato civile	Coabitazione con il richiedente dal	Iscrizione centro impiego dal	disoccupato	REDDITO EURO					
										Assegno mantenimento coniuge	Lavoro dipendente	pensione	Lavoro autonomo	Terreni e/o fabbricati	Totale redditi

Indicare:

- Nel riquadro stato civile: cel (celibe); Nub (nubile); Con (coniugato/a); Sep (separato/a); Div (divorziato/a); Ved (vovovo/a)
- Nel riquadro rapporto di parentela: R (richiedente); C (coniuge); F (figlio); A (altri familiari), E (estranei abitanti nello stesso alloggio).

### Condizioni di priorità per l'attribuzione dei punteggi

(barrare con una crocetta la casella corrispondente alla condizione che interessa, completando ciascun campo con i dati richiesti ed allegare specifica documentazione, ove prevista, pena la mancata attribuzione del relativo punteggio)

Il sottoscritto ..... dichiara altresì, sotto la propria responsabilità di trovarsi nelle seguenti condizioni:

<b>A)</b> [ ]	Di essere senza fissa dimora o di abitare con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da organi, enti ed associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate preposti all'assistenza pubblica	<b>PUNTI 5</b>
------------------	---	----------------

(Il punteggio relativo alla condizione sopra indicata non è cumulabile con il punteggio relativo alle condizioni di cui alle lettere B-C-D-F)

ENTE/ORGANO/ASSOCIAZIONE CHE HA PROCURATO A TITOLO PRECARIO L'ABITAZIONE .....

PROVVEDIMENTO N. .... DEL ..... DECORRENZA DAL .....

ALLOGGIO SITO IN ..... – VIA ....., N. ....

<b>B) Di dover abbandonare l'alloggio:</b>			
B.1	a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando o della data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali:		
[ ]	B1.a	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore ad una pensione minima INPS	<b>PUNTI 3</b>
[ ]	B1.b	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare superiore ad una pensione minima INPS	<b>PUNTI 2</b>

ORDINANZA DI SGOMBERO/PROVVEDIMENTO N. .... DEL ..... EMESSO DA (AUTORITA' COMPETENTE) .....

MOTIVAZIONE INGIUNZIONE .....

B.2	a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto; decreto del Tribunale di trasferimento di immobile, emessi alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali:		
B2.1	il cui termine per il rilascio fissato dal Giudice <b>è già maturato</b>		
[ ]	B2.1a	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore ad una pensione minima INPS:	<b>PUNTI 3</b>
[ ]	B2.1b	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare superiore ad una pensione minima INPS	<b>PUNTI 2</b>
B2.2	il cui termine per il rilascio fissato dal Giudice <b>non è ancora maturato</b>		
[ ]	B2.2a	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore ad una pensione minima INPS:	<b>PUNTI 2</b>
[ ]	B2.2b	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare superiore ad una pensione minima INPS	<b>PUNTI 1</b>

(I punteggi relativi alle condizioni sopra indicate non sono cumulabili tra loro né con i punteggi relativi alle condizioni di cui alle lettere A-C-D-F)

PROVVEDIMENTO N. .... DEL .....

EMESSO DA (AUTORITA' COMPETENTE) .....

MOTIVAZIONE .....

DATA FISSATA PER IL RILASCIO ..... DATA RICHIESTA CAMBIO DI RESIDENZA .....

C) Di avere abbandonato l'alloggio e di trovarsi in condizioni di precarietà abitativa:			
C.1		a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità già eseguiti, da non oltre tre anni, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali:	
[ ]	C 1. a	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore ad una pensione minima INPS vigente all'anno di riferimento dello stesso	<b>PUNTI 4</b>
[ ]	C1.b	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare superiore ad una pensione minima INPS vigente all'anno di riferimento dello stesso	<b>PUNTI 3</b>

ORDINANZA DI SGOMBERO/PROVVEDIMENTO N. .... DEL .....

EMESSO DA (AUTORITA' COMPETENTE) .....

MOTIVAZIONE INGIUNZIONE .....

DATA RILASCIO DELL'ALLOGGIO ..... DATA DI RICHIESTA CAMBIO RESIDENZA .....

CONDIZIONE DI PRECARIETA' ABITATIVA DETERMINATASI PER EFFETTO DEL RILASCIO .....

.....

C.2		a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto, decreto del Tribunale di trasferimento di immobile, già eseguiti da non oltre tre anni, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali:	
[ ]	C 2. a	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore ad una pensione minima INPS vigente all'anno di riferimento dello stesso	<b>PUNTI 4</b>
[ ]	C2.b	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare superiore ad una pensione minima INPS vigente all'anno di riferimento dello stesso	<b>PUNTI 3</b>

PROVVEDIMENTO N. .... DEL .....

EMESSO DA (AUTORITA' COMPETENTE) .....

MOTIVAZIONE .....

DATA FISSATA PER RILASCIO ALLOGGIO ..... DATA EFFETTIVO RILASCIO ALLOGGIO

..... DATA RICHIESTA CAMBIO DI RESIDENZA ..... CONDIZIONE DI

PRECARIETA' ABITATIVA DETERMINATASI PER EFFETTO DEL RILASCIO .....

.....

C.3		a seguito di collocamento a riposo in caso di occupazione dell'alloggio di servizio già eseguito alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali:	
<input type="checkbox"/>	C3.a	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare inferiore ad una pensione minima INPS vigente all'anno di riferimento dello stesso	<b>PUNTI 2</b>
<input type="checkbox"/>	C3.b	Richiedenti con reddito complessivo del nucleo familiare superiore ad una pensione minima INPS vigente all'anno di riferimento dello stesso	<b>PUNTI 1</b>

(I punteggi relativi alle condizioni sopra indicate non sono cumulabili tra loro né con i punteggi relativi alle condizioni di cui alle lettere A-B-D-F)

DATORE DI LAVORO .....  
 ESTREMI ATTO COMUNICAZIONE RILASCIO ALLOGGIO DI SERVIZIO .....  
 DATA DI EFFETTIVO RILASCIO DELL'ALLOGGIO .....  
 DATA DI RICHIESTA CAMBIO DI RESIDENZA .....  
 CONDIZIONE DI PRECARIETA' ABITATIVA DETERMINATASI PER EFFETTO DEL RILASCIO .....  
 .....

<b>D)</b>	<input type="checkbox"/>	Di abitare con il proprio nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali in un alloggio che presenta affollamento. Si ha affollamento quando il rapporto vano-abitante è di 1 a 2. Il numero dei vani si determina dividendo la superficie residenziale utile per 14 mq., al netto della superficie per aree accessorie e di servizio del 20% (allegare perizia di parte giurata in Tribunale da un professionista abilitato oppure relazione tecnica rilasciata dal Comune di residenza, entrambe in data non anteriore a tre mesi).	<b>PUNTI 1</b>

(Il punteggio relativo alla condizione sopra indicata non è cumulabile con il punteggio relativo alle condizioni di cui alle lettere A-B-C-F)

<b>E) Di abitare con il proprio nucleo familiare in un alloggio:</b>			
<input type="checkbox"/>	E1	il cui stato di conservazione e manutenzione ai sensi della normativa vigente risulti scadente (7) ovvero in alloggio privo di servizi igienici:	<b>PUNTI 2</b>
<input type="checkbox"/>	E2	il cui stato di conservazione e manutenzione ai sensi della normativa vigente risulti mediocre (7)	<b>PUNTI 1</b>

(I punteggi relativi alle condizioni sopra indicate non sono cumulabili tra loro)

ALLEGARE PERIZIA DI PARTE GIURATA IN TRIBUNALE DA UN PROFESSIONISTA ABILITATO OPPURE RELAZIONE TECNICA RILASCIATA DAL COMUNE DI RESIDENZA, ENTRAMBE IN DATA NON ANTERIORE A TRE MESI

<b>F) Di abitare, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori, incida sul reddito annuo complessivo familiare:</b>					
<input type="checkbox"/>	F1	in misura non inferiore	a 1/3:		<b>PUNTI 3</b>
<input type="checkbox"/>	F2	in misura non inferiore	a 1/5:		<b>PUNTI 2</b>
<input type="checkbox"/>	F3	in misura non inferiore	a 1/6		<b>PUNTI 1</b>

(I punteggi relativi alle condizioni sopra indicate non sono cumulabili tra loro né con i punteggi relativi alle condizioni di cui alle lettere A-B-C-D)

IMMOBILE SITO IN VIA ..... N. ....  
 CONTRATTO DI LOCAZIONE REG N. .... DEL ..... STIPULATO PER LA DURATA DI ANNI  
 ..... IMPORTO CANONE ANNUO € .....

<b>G)</b> [ ]	Di abitare con il proprio nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari	<b>PUNTI 1</b>
------------------	--	----------------

(Indicare nella dichiarazione anagrafico – reddituale i componenti del nucleo familiare coabitante e la data di inizio della coabitazione)

<b>H)</b> [ ]	Di avere un reddito annuo complessivo, riferito al nucleo familiare, desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi (definito ai sensi dell'art. 21 della L. 457/1978 e s.m.i.) (4) non superiore all'importo di una pensione minima I.N.P.S. vigente nell'anno di riferimento dello stesso.	<b>PUNTI 2</b>
------------------	---	----------------

(Il punteggio relativo alla condizione sopra indicata non è cumulabile con il punteggio relativo alla condizione di cui alla lettera I.)

(Indicare nella dichiarazione anagrafico – reddituale il reddito percepito da ciascun componente il nucleo familiare e la derivazione dello stesso)

<b>I)</b> [ ]	Di avere un reddito annuo complessivo riferito al nucleo familiare, desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi (4) derivante per almeno il 90% da lavoro dipendente e/o pensione:	<b>PUNTI 1</b>
------------------	--	----------------

(Il punteggio relativo alla condizione sopra indicata non è cumulabile con il punteggio relativo alla condizione di cui alla lettera H.)

(Indicare nella dichiarazione anagrafico – reddituale il reddito percepito da ciascun componente il nucleo familiare e la derivazione dello stesso)

PER I PUNTI **H)** E **I)** ALLEGARE COPIA DICHIARAZIONE FISCALE: MODELLO CUD – MOD. UNICO - MOD 730 – ESTRATTO CONTO PREVIDENZIALE RILASCIATO DALL'INPS SE SOGGETTO TITOLARE DI CONTRATTO DI LAVORO DOMESTICO – DICHIARAZIONE ISEE SE NUCLEO FAMILIARE SPROVVISTO DI REDDITO

<b>L) Di appartenere ad uno dei seguenti nuclei familiari:</b>			
[ ]	L1)	Nuclei familiari composti da persone che, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, abbiano superato sessantacinque anni di età. Di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultra sessantacinquenni, purché siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori, purché siano a carico del richiedente:	<b>PUNTI 2</b>

(indicare nella dichiarazione anagrafico – reddituale il soggetto totalmente inabile al lavoro e, in caso di presenza di minori, se gli stessi risultano a carico)

[ ]	L2)	Nuclei familiari che si siano costituiti da non oltre tre anni, alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, ovvero la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalle stesse date ed i cui componenti non abbiano superato il trentacinquesimo anno di età:	<b>PUNTI 2</b>
-----	-----	--	----------------

MATRIMONIO CONTRATTO IN DATA ..... OVVERO, PER I NUBENDI, PUBBLICAZIONE DI MATRIMONIO EFFETTUATA IN DATA ..... C/O IL COMUNE DI .....

[ ]	L3)	Nuclei familiari composti da persone sole con almeno un figlio convivente fiscalmente a carico:	<b>PUNTI 2</b>
-----	-----	---	----------------

(indicare nel prospetto anagrafico – reddituale lo stato civile di ogni componente il nucleo familiare nonché gli eventuali figli a carico se separato/a – divorziato/a compilare apposito spazio)



<input type="checkbox"/>	L4)	Nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente certificata, ai sensi della normativa vigente, superiore al (65%) sessantacinque per cento della capacità lavorativa, e se minori, totalmente invalidi
--------------------------	-----	--

(allegare copia del certificato di invalidità rilasciato dalla competente autorità)

<input type="checkbox"/>	L4.a	- presenza nel nucleo familiare di due o più componenti con invalidità superiore al 65%:	<b>PUNTI 4</b>
--------------------------	------	--	----------------

COGNOME E NOME .....  
 CERTIFICATO DI INVALIDITA' RILASCIATO DA ..... IN DATA .....  
 PERCENTUALE INVALIDITA' PARI A .....

<input type="checkbox"/>	L4.b	- presenza nel nucleo familiare di un componente con invalidità superiore al 65%:	<b>PUNTI 3</b>
--------------------------	------	---	----------------

COGNOME E NOME .....  
 CERTIFICATO DI INVALIDITA' RILASCIATO DA ..... IN DATA .....  
 PERCENTUALE INVALIDITA' PARI A .....

<input type="checkbox"/>	L5)	Nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani:	<b>PUNTI 1</b>
--------------------------	-----	---	----------------

DECRETO PREFETTIZIO N. .... DEL .....

<input type="checkbox"/>	L6)	Nuclei familiari con un numero di figli superiore a due:	<b>PUNTI 2</b>
--------------------------	-----	--	----------------

INDICARE NEL PROSPETTO ANAGRAFICO – REDDITUALE TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE

<input type="checkbox"/>	L7)	Nuclei familiari composti da una sola persona maggiorenne:	<b>PUNTI 1</b>
--------------------------	-----	--	----------------

INDICARE NEL PROSPETTO ANAGRAFICO – REDDITUALE LO STATO CIVILE DI OGNI COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE NONCHÉ GLI EVENTUALI FIGLI A CARICO SE SEPARATO/A – DIVORZIATO/A COMPILARE APPOSITO SPAZIO

I PUNTEGGI SONO TRA LORO CUMULABILI, PERTANTO, PER LA COLLOCAZIONE IN GRADUATORIA DEI COMPONENTI SARA' LORO ATTRIBUITO IL PUNTEGGIO TOTALE RELATIVO ALE CONDIZIONI DICHIARATE E RICONOSCIUTE, FATTO SALVO QUANTO STABILITO DALL'ART. 2 BIS DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 2 DEL 20/09/2000, QUINDI:

I PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI DI CUI ALLE LETTERE A), B), C)) NON SONO CUMULABILI TRA LORO NE' CON I PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI DI CUI ALLE LETTERE D) ED F); IN CASO DI PARITA' DI PUNTEGGIO TRA LE CITATE CONDIZIONI, L'ORDINE DI PRIORITA' PER L'ATTRIBUZIONE DELLO STESSO E' IL SEGUENTE: a-c-b-f-d;

I PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI DI CUI ALLE LETTERE H) ED I) NON SONO CUMULABILI TRA LORO. NEL CASO IN CUI I PUNTEGGI RELATIVI ALLE CONDIZIONI DICHIARATE NON SIANO CUMULABILI TRA LORO, SI TERRA' CONTO DELLA CONDIZIONE CHE DA' LUOGO AL PUNTEGGIO PIU' ALTO.

Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che, a parità di punteggio, per la collocazione nella graduatoria si terrà conto nell'ordine:

- Del reddito più basso;
- Dell'anzianità di presentazione della domanda

Chiede che tutte le comunicazioni relative alla presente domanda vengano inviate al seguente domicilio (da compilare solo se diverso dalla residenza) e si impegna a trasmettere formalmente le eventuali variazioni esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per disguidi che dovessero conseguire alla mancata comunicazione.

---

Si allega fotocopia del documento di identità in corso di validità.

Data .....

Il dichiarante (Firma)

.....

**N.B.: La mancata sottoscrizione della domanda e/o l'omessa presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento comportano l'inammissibilità**

## INFORMATIVA PRIVACY

Il trattamento dei dati personali, consentito dall'art. 73, comma 2, lettera a) del D. Lgs. N. 96/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali" sarà conformato ai principi di correttezza, liceità e di tutela della riservatezza e dei diritti della persona.

**Il titolare del trattamento** dei dati personali eventualmente analizzati è il Comune di Magliano Sabina nella persona del Sindaco con sede in P.zza Garibaldi, n. 4 – 02046 Magliano Sabina

**Il Responsabile del trattamento** dei dati personali è il Responsabile dell'Area Affari Generali.

**Finalità del trattamento dei dati** – Il trattamento è curato dal personale del Comune di Magliano Sabina – Ufficio Affari Generali, incaricato del trattamento. I dati sono utilizzati per le attività connesse all'espletamento dei compiti istituzionali attribuiti e non sono comunicati a soggetti terzi, salvo che la comunicazione sia imposta da obblighi di legge o sia strettamente necessaria per l'adempimento delle richieste.

**Natura del conferimento** – Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto a fornire gli stessi determinerà l'impossibilità di perseguire il fine per il quale vengono richiesti.

**Modalità del trattamento** – I dati personali sono trattati in formato cartaceo e/o con strumenti automatizzati, per il tempo necessario a conseguire gli scopi per i quali sono stati raccolti. Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenirne la perdita, l'uso illecito o non corretto e gli accessi non autorizzati.

**Diritti degli interessati** – I soggetti cui si riferiscono i dati personali, ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. N. 196/2003, hanno il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell'esistenza o meno degli stessi, di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiedere di integrarli, aggiornarli oppure rettificarli. I medesimi hanno, inoltre, il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge nonché di opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Il trattamento riguarderà anche i dati sensibili di cui all'art. 4 comma 1 lettera d), vale a dire idonei a rivelare lo stato di salute. Le richieste relative all'art. 7 del D. Lgs. N. 196/2003 devono essere rivolte al Responsabile dell'Area Affari Generali.

FIRMA PER PRESA VISIONE

---

#### NOTE:

**(1)** Per nucleo familiare si intende: la famiglia costituita da una persona sola ovvero dal coniuge, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti, adottivi, dagli affiliati nonché dagli affidati per il periodo effettivo dell'affidamento, con loro conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare il convivente more uxorio (**CVMU**), gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado (**A**) purché stabilmente conviventi ininterrottamente con il richiedente da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando o delle successive graduatorie semestrali, dimostrata nelle forme di legge. Sono considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela (**CV**), purché la convivenza abbia carattere di stabilità, sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, sia stata instaurata da almeno quattro anni alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, e dimostrata nelle forme di legge.

**(2)** Per alloggio adeguato si intende l'alloggio la cui superficie utile, determinata ai sensi dell'art. 13 della legge 27/07/1978, n. 392 è non inferiore a 45 metri quadrati ed il cui numero di vani, calcolato dividendo la superficie utile per quattordici metri quadrati è pari o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare.

**(3)** Il valore complessivo dei beni patrimoniali è dato dalla somma dei valori, indicati nell'art. 21 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e riferiti all'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione, relativi alle seguenti componenti:

- a) fabbricati, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini dell'imposta comunale immobiliare (ICI), la rendita catastale moltiplicata per cento, per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- b) terreni edificabili, il valore è dato dal valore commerciale relativo all'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento;
- c) terreni agricoli non destinati all'uso dell'impresa agricola, non direttamente coltivati, non gestiti in economia da imprenditori agricoli a titolo principale, il valore è dato dall'imponibile definito ai fini ICI, cioè il reddito dominicale risultante in catasto moltiplicato per settantacinque, per l'anno precedente a quello di presentazione della domanda di assegnazione o di aggiornamento.

**(4)** Per reddito annuo complessivo lordo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi, dichiarati e non, al lordo delle imposte ed al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare desumibili dalla dichiarazione fiscale (mod. 730 – mod. Unico), mod. CUD, certificazione datore di lavoro oppure, in assenza di questi, dichiarazione ISEE. Concorre al reddito complessivo imponibile lordo quello del coniuge non legalmente separato, l'assegno periodico di mantenimento percepito dal coniuge separato o divorziato ad esclusione di quello destinato al mantenimento dei figli. Vanno comunque considerati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse. Contribuiscono altresì alla determinazione del reddito complessivo la somma dei valori relativi alle componenti di cui alla nota (3) dichiarati ai fini fiscali. Il reddito derivante da indennità di accompagnamento non deve essere dichiarato. Il limite di reddito annuo complessivo per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica, stabilito dall'art. 50, comma 2/bis, della L.R. n. 27/06, computato con le modalità indicate nell'art. 21 della Legge 457/78, è fissato in € 20.344,92 ed è suscettibile di aggiornamento con deliberazione del Consiglio Regionale. La diminuzione prevista nel citato art. 21 è determinata ex art. 50, comma 2/bis della L.R. n. 27/06 in € 2.000,00 (duemila) per ciascun familiare a carico convivente fino ad un massimo di detrazione di € 6.000,00 (seimila). Si intendono familiari a carico i soggetti elencati nell'art. 12 del D.P.R. 22/12/86, n. 917 "Testo Unico Imposte sui redditi" che non possiedono un reddito annuo superiore ad € 2.840,51.

Il reddito annuo complessivo del nucleo familiare da indicare nella domanda è quello vigente alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali.

#### Esempio

Domande inoltrate dal 01/07/2015 al 30/06/2016: tutti i redditi percepiti nell'anno 2014 compresi quelli non indicati nella dichiarazione fiscale anno 2015.

Domande inoltrate dal 01/07/2016 al 30/06/2017: tutti i redditi percepiti nell'anno 2015 compresi quelli non indicati nella dichiarazione fiscale anno 2016 e così a seguire per gli anni successivi.

**(5)** Per precarietà abitativa si intende la condizione che ricorre nel caso in cui il richiedente, a seguito del rilascio dell'abitazione, abbia trovato sistemazione, unitamente al proprio nucleo familiare, in locali messi a disposizione da Enti preposti all'assistenza pubblica oppure in una abitazione presso parenti, conoscenti o estranei e risulti con essi anagraficamente convivente.

(6) La richiesta di sopralluogo, per la elaborazione della relazione tecnica, deve essere inoltrata al Comune di residenza.

(7) Stato di conservazione e manutenzione: l'art. 21 della Legge 27/07/1978, n. 392 e più specificatamente il D.M. 09/10/1978 pubblicato sulla G.U. l'11/10/1978 al n. 284, ai fini della determinazione dello stato di conservazione e manutenzione dell'alloggio, stabiliscono i seguenti elementi:

- elementi propri dell'unità immobiliare: pavimenti, pareti e soffitti, infissi, impianto elettrico, impianto idrico e servizi igienico-sanitari, impianto di riscaldamento;
- elementi comuni: accessi, scale, ascensore, facciate, coperture e parti comuni in genere.

Il medesimo articolo stabilisce lo stato dell'immobile:

- mediocre, qualora siano in scadenti condizioni tre degli elementi di cui sopra, dei quali due debbono essere propri dell'unità immobiliare;
- scadente, qualora siano in scadenti condizioni almeno quattro degli elementi di cui sopra dei quali tre debbono essere propri dell'unità immobiliare;

Lo stato dell'immobile si considera scadente in ogni caso se l'unità immobiliare non dispone di impianto elettrico o dell'impianto idrico con acqua corrente nella cucina e nei servizi, ovvero se non dispone di servizi igienici privati o se essi sono comuni a più unità immobiliari.

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda di partecipazione al Bando di concorso per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. destinata all'assistenza abitativa, con allegata fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente, deve, a pena di inammissibilità:

- \* essere redatta unicamente sul presente modello che può essere scaricato dal sito internet [www.comune.maglianosabina.ri.it](http://www.comune.maglianosabina.ri.it) oppure ritirato presso l'ufficio affari generali nei giorni e orari di apertura al pubblico;
- \* essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta;
- \* Contenere la dichiarazione, resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, inerente il possesso dei requisiti per l'accesso all'E.R.P., di cui all'art. 11 della L.R. n. 12/99 e delle condizioni di priorità per l'attribuzione dei punteggi, previste dall'art. 2 del Regolamento Regionale n. 2/2000 e s.m.i.;
- \* Essere inoltrata secondo una delle seguenti modalità:
  - Spedita a mezzo raccomandata A.R. , senza busta, al seguente indirizzo: COMUNE DI MAGLIANO SABINA – P.ZZA GARIBALDI, N. 4 – 020456 MAGLIANO SABINA (RI). Il timbro apposto dall'ufficio postale farà fede del rispetto del termine per la presentazione della domanda;
  - Consegnata a mano all'ufficio protocollo del Comune di Magliano Sabina, senza busta. Il timbro apposto dall'ufficio stesso farà fede del rispetto del termine per la presentazione della domanda.
  - Inviata tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata: [info@pec.comune.maglianosabina.ri.it](mailto:info@pec.comune.maglianosabina.ri.it);
- \* Essere corredata di marca da bollo;
- \* Contenere il consenso al trattamento dei dati personali.

Non può essere presentata più di una istanza per ciascun nucleo familiare.

L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità per la eventuale dispersione della domanda dovuta a disguidi nella trasmissione della stessa imputabili a terzi, caso fortuito o forza maggiore, né per il mancato recepimento di comunicazioni dipendente da inesatte indicazioni nel recapito da parte del concorrente oppure mancata o tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato nella domanda.

**L'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, effettuerà controlli tesi a verificare la rispondenza a verità delle dichiarazioni rese. Le dichiarazioni false saranno punite ai sensi e per gli effetti degli artt. 495 e 496 del Codice Penale ed il dichiarante decadrà dai benefici conseguiti.**

MITTENTE.....

VIA

N.

C.A.P.....

COMUNE.....

PROV.....

**RACCOMANDATA POSTALE A.R.**

**AL COMUNE DI MAGLIANO SABINA**

Piazza Garibaldi N. 4

02046 MAGLIANO SABINA (RIETI)